

WYKAZ DLA NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r., poz. 2147 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XXII.158.2017 Rady Gminy w Jarocinie z dnia 28.03.2017r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w Domostawie stanowiącej własność gminy Jarocin, Wójt Gminy w Jarocinie podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz dla nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena w zł	Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu
1.	Dz. nr 440/4 KW TB1N/00042519/3	147	Działka niezabudowana, zlokalizowana przy drodze powiatowej Domostawa-Szwedy, w odległości ok. 100m od drogi krajowej 19 Lublin-Rzeszów. Działka ma kształt zbliżony do litery „L” o wymiarach ok. 3,73mx36m (większy prostokąt) oraz 3mx6m (mniejszy prostokąt). Graniczy z dwoma zabudowanymi działkami oraz jedną działką niezabudowaną. Część składową działki stanowi jedno drzewo – jesion. Dojazd -drogą asfaltową. Istniejące uzbrojenie terenu: sieć energetyczna, wodna, kanalizacyjna, telefoniczna.	-brak planu - zgodnie z ewidencją gruntów: PsV - zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jarocin: tereny zabudowy mieszkaniowej: jednorodzinnej, zagrodowej i usług towarzyszących	1 969,00 + VAT	Nieruchomość zostanie zbyta w drodze bezprzetargowej w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – dz. nr 440/1, w przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa w nabyciu przez osoby uprawnione. Zbycie nieruchomości w ramach pierwszeństwa nastąpi po cenie równej jej wartości rynkowej.	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 09.01.2018r. Po tym okresie nieruchomość zostanie zbyta w drodze bezprzetargowej na podstawie umowy sprzedaży.

2.	Dz. nr 440/3 KW TB1N/00042519/3	28	Działka niezabudowana, zlokalizowana w odległości ok. 100m od drogi krajowej 19 Lublin-Rzeszów. Działka ma kształt prostokąta o wymiarach ok. 10mx2,80m i jest położona pomiędzy zabudowanymi działkami nr 444/2 i 444/4. W stanie faktycznym jest użytkowana razem z działkami nr 444/2, 444/4 stanowiąc z nimi całość gospodarczą. Jest częściowo ogrodzona płotem z przęsł betonowych (dwa krótsze boki). Teren działki jest wyłożony płytkami betonowymi, część terenu wysypana jest żwirem. Część składową działki stanowią nasadzenie roślinne. W jej najbliższym sąsiedztwie znajdują się działki zabudowane oraz działki niezabudowane. Dojazd -drogą asfaltową oraz na odcinku kilkunastu metrów- przez zabudowaną działkę nr 444/2. Istniejące uzbrojenie terenu: sieć energetyczna, wodna, kanalizacyjna, telefoniczna.	-brak planu - zgodnie z ewidencją gruntów: PsV - zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jarocin: tereny zabudowy mieszkaniowej: jednorodzinnej, zagrodowej i usług towarzyszących	504,00 + VAT	Nieruchomość zostanie zbyta w drodze bezprzetargowej w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – dz. nr 444/2, 444/4, w przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa w nabyciu przez osoby uprawnione. Zbycie nieruchomości w ramach pierwszeństwa nastąpi po cenie równej jej wartości rynkowej.	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 09.01.2018r. Po tym okresie nieruchomość zostanie zbyta w drodze bezprzetargowej na podstawie umowy sprzedaży.
----	---------------------------------------	----	--	---	-----------------	--	---

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. do dnia 19.12.2017r.

WÓJT GMINY
Zbigniew Walczak